



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MANTENA**  
**Estado de Minas Gerais**

**LEI Nº 1.782**, de 24 de julho de 2017.

*“Autoriza Legitimação de posse de Imóvel Urbano que menciona e dá outras providências”.*

O Prefeito Municipal de Mantena.

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou, e eu, sanciono a seguinte

Lei:

**Art. 1º.** Fica o Município de Mantena autorizado a legitimar em nome de **Iolanda Bragança Freitas e João Batista Gomes Freitas** a posse do imóvel urbano situado a Rua Martinho José de Almeida, nºs. 75 e 85, Bairro Vila Nova - Mantena - MG, constituído de lote, medindo área total de 2.779,60 m<sup>2</sup> (dois mil, setecentos e setenta e nove metros e sessenta centímetros) com a seguinte descrição: inicia-se no vértice **P1**, de coordenadas **N 7.922.795,727m** e **E 290.645,110m**; Divisa; deste, segue confrontando com ESPOLIO DE PAULINO RUFINO PEREIRA, com os seguintes azimutes e distâncias: 110°34'48" e 39,361m até o vértice **P2**, de coordenadas **N 7.922.781,891m** e **E 290.681,959m**; Divisa; deste segue confrontando com APP MUNICIPIO DE MANTENA, com os seguintes azimutes e distâncias: 187°52'16" e 5,133m até o vértice **P3**, de coordenadas **N 7.922.776,806M** e **E 290.681,256m**; 132°34'36" e 19,148m até o vértice **P4**, de coordenadas **N 7.922.763,851m** e **E 290.695,356m**; 195°37'42" e 33,408m até o vértice **P5**, de coordenadas **N 7.922.731,678m** e **E 290.686,356m**; 282°43'36" e 17,880m até o vértice **P6**, de coordenadas **N 7.922.735,617m** e **E 290.668,915M**; 248°08'00" e 4,734m até o vértice **P7**, de coordenadas **N 7.922.733,854M** e **E 290.664,522m**; Divisa; deste, segue confrontando com ESPÓLIO DE LUIZ NUNES GARCIA, com os seguintes azimutes e distâncias: 291°13'05" e 39,145m até o vértice **P8**, de coordenadas **N 7.922.748,119m** e **E 290.627,779m**; Divisa; deste, segue confrontando com RUA MARTINHO JOSÉ DE ALMEIDA, com os seguintes azimutes e distâncias: 20°00'12" e 50,664m até o vértice **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas no **Meridiano Central nº 39°00'**, fuso -24, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

**Parágrafo Único.** A presente transferência é feita de forma remunerada, baseada em avaliação já realizada, nos termos do Código Tributário Municipal e por ser legitimação, nos termos dos artigos 112, incisos I e II, e 113, § 2º e art. 13, §§ 2º e 3º das Disposições Finais e Transitórias, ambos da Lei Orgânica do Município de Mantena, cabendo-se ao Município recolher as taxas pertinentes ao cofre público, em agências bancárias através de guia expedida pelo setor de Cadastro Imobiliário da Prefeitura.

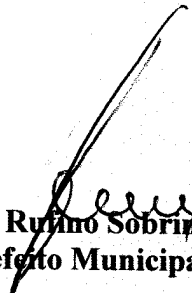
**Art. 2º.** É autorizado ao Chefe do Poder Executivo a praticar todos os demais atos necessários ao cumprimento da presente Lei, inclusive assinar a competente Escritura Pública de transferência de domínio das propriedades.




**PREFEITURA MUNICIPAL DE MANTENA**  
**Estado de Minas Gerais**

**Art. 3º.** Revogam-se as disposições em contrário, entrando a presente Lei em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Mantena, aos 24 (vinte e quatro) dias do mês de julho de 2017. 74 de Emancipação Política.

  
**João Rufino Sobrinho**  
**Prefeito Municipal**

  
**Jorge Verano da Silva**  
**Secretário Municipal de Administração**

**CERTIDÃO**

Certifico para os devidos fins que a presente Lei foi publicada por afixação no quadro de avisos desta Prefeitura. Mantena, 24/07/2017.

  
Gustavo Alves de Souza  
Agente Administrativo

Registro fls. 02 do Livro Mecanizado n°. 01/2017.