LEI Nº. 1.948, de 05 de outubro de 2021.

Autoriza a alienação de imóvel de propriedade do Município, na forma que especifica e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de Mantena.

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou, e eu, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a alienar mediante venda, cumpridas as exigências do art. 14, da Lei Orgânica Municipal de Mantena, um imóvel denominado Sitio Pé da Serra, afluente do Vista Alegre, Distrito Sede, desta cidade de Mantena, de propriedade do Município de Mantena, conforme Matrícula nº 5044 e 5428, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, com área levantada de 10,11,95 há (dez hectares, onze ares e noventa e cinco centiares), com as confrontações e limitações abaixo especificadas, segundo Memorial Descritivo:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P-01**, de coordenadas **N 7.925.135,52**m e **E 291.216,19**m; Cerca; deste, segue confrontando com **SILVANA BATISTA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 117°04'04" e 25,75 m até o vértice **P-02**, de coordenadas **N 7.925.123,81**m e **E 291.239,12**m; 111°43'30" e 23,29 m até o vértice **P-03**, de coordenadas **N 7.925.115,19**m e **E 291.260,75**m; 115°35'48" e 35,67 m até o vértice **P-04**, de coordenadas **N 7.925.099,78**m e **E 291.292,93**m; 114°17'51" e 28,34 m até o vértice **P-05**, de coordenadas **N 7.925.088,12**m e **E 291.318,75**m; 114°44'20" e 37,71 m até o vértice **P-06**, de coordenadas **N 7.925.072,33**m e **E 291.353,00**m; 115°04'53" e 31,04 m até o vértice **P-07**, de coordenadas **N 7.925.059,18**m e **E 291.381,11**m; 115°14'18" e 38,09 m até o vértice **P-08**, de coordenadas **N 7.925.042,94**m e **E 291.415,57**m; 115°37'50" e 44,15 m até o vértice **P-09**, de coordenadas **N 7.925.023,84**m e **E 291.455,37**m; 117°18'31" e 23,57 m até o vértice **P-10**, de coordenadas **N 7.925.013,02**m e **E 291.476,32**m; 116°17'36" e 17,92 m até o vértice **P-11**, de coordenadas **N 7.925.005,09**m e **E 291.492,38**m; 116°49'29" e 30,88 m até o vértice **P-12**, de coordenadas **N 7.924.991,15**m e **E 291.519,94**m; 75°12'51" e 7,30 m até o vértice **P-13**, de coordenadas **N 7.924.993,02**m e **E 291.527,00**m; Cerca estrada; deste, segue confrontando com **ESTRADA VICINAL**, com os seguintes azimutes e distâncias: 165°41'17" e 9,62 m até o vértice **P-14**, de coordenadas **N 7.924.983,69**m e **E 291.529,38**m; 151°01'01" e 41,20 m até o vértice **P-15**, de coordenadas **N 7.924.947,65**m e **E 291.549,34**m; 148°59'30" e 28,49 m até o vértice **P-16**, de coordenadas **N 7.924.923,23**m e **E 291.564,02**m; 144°15'30" e 25,91 m até o vértice **P-17**, de coordenadas **N 7.924.902,20**m e **E 291.579,16**m; 146°53'23" e 24,59 m até o vértice **P-18**, de coordenadas **N 7.924.881,60**m e **E 291.592,59**m; 150°56'43" e 23,62 m até o vértice **P-19**, de coordenadas **N 7.924.860,96**m e **E 291.604,06**m; 143°12'34" e 25,85 m até o vértice **P-20**, de coordenadas **N 7.924.840,25**m e **E 291.619,54**m; 159°50'21" e 12,56 m até o vértice **P-21**, de coordenadas **N 7.924.828,46**m e **E 291.623,87**m; 187°43'06" e 12,55 m até o vértice **P-22**, de coordenadas **N 7.924.816,02**m e **E 291.622,19**m; 224°37'34" e 50,17 m até o vértice **P-23**, de coordenadas **N 7.924.780,32**m e **E 291.586,95**m; 210°34'11" e 17,50 m até o vértice **P-24**, de coordenadas **N 7.924.765,25**m e **E 291.578,04**m; 203°13'08" e 33,89 m até o vértice **P-25**, de coordenadas **N 7.924.734,11**m e **E 291.564,68**m; 214°32'55" e 21,65 m até o vértice **P-26**, de coordenadas **N 7.924.716,27**m e **E 291.552,40**m; 222°50'58" e 30,62 m até o vértice **P-27**, de coordenadas **N 7.924.693,82**m e **E 291.531,58**m; 217°36'15" e 22,43 m até o vértice **P-28**, de coordenadas **N**

Avenida José Mol, nº216 - 1º andar - Centro – Mantena - MG - CEP 35290-000

7.924.676,05m e **E 291.517,89**m; 209°42'09" e 16,75 m até o vértice **P-29**, de coordenadas **N 7.924.661,50**m e **E 291.509,59**m; Cerca; deste, segue confrontando com **GILMAR VIEIRA DIAS**, com os seguintes azimutes e distâncias: 315°59'05" e 68,84 m até o vértice **P-30**, de coordenadas **N 7.924.711,01**m e **E 291.461,76**m; 319°37'02" e 91,67 m até o vértice **P-31**, de coordenadas **N 7.924.780,84**m e **E 291.402,37**m; 318°46'52" e 51,39 m até o vértice **P-32**, de coordenadas **N 7.924.819,50**m e **E 291.368,50**m; 316°48'51" e 66,83 m até o vértice **P-33**, de coordenadas **N 7.924.868,22**m e **E 291.322,77**m; 314°55'13" e 200,97 m até o vértice **P-34**, de coordenadas **N 7.925.010,13**m e **E 291.180,46**m; 318°10'56" e 92,79 m até o vértice **P-35**, de coordenadas **N 7.925.079,28**m e **E 291.118,60**m; Cerca; deste, segue confrontando com **IDEVAIR BRAGANÇA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 42°59'09" e 42,83 m até o vértice **P-36**, de coordenadas **N 7.925.110,61**m e **E 291.147,80**m; 63°39'29" e 4,25 m até o vértice **P-37**, de coordenadas **N 7.925.112,50**m e **E 291.151,61**m; 61°29'39" e 12,32 m até o vértice **P-38**, de coordenadas **N 7.925.118,38**m e **E 291.162,44**m; 63°27'18" e 12,84 m até o vértice **P-39**, de coordenadas **N 7.925.124,11**m e **E 291.173,92**m; 74°20'32" e 22,20 m até o vértice **P-40**, de coordenadas **N 7.925.130,11**m e **E 291.195,29**m; 75°27'58" e 21,59 m até o vértice **P-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39°00'**, fuso -24, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Art. 2º. A alienação a que se refere o art. 1º desta Lei se dará por meio de processo licitatório na modalidade de Concorrência Pública, a partir do valor avaliado pela Comissão de Avaliação de R$ 310.000,00 (trezentos e dez mil reais).

Parágrafo único. O Chefe do Executivo fica autorizado a assinar os documentos necessários à efetivação da transferência do imóvel ao vencedor do processo licitatório.

Art. 3º. O valor decorrente da presente alienação deverá ser recolhido incontinente à tesouraria do Poder Executivo Municipal para as devidas providências.

Art. 4º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Mantena, aos 05 (cinco) dias do mês de outubro de 2021. 78º de Emancipação Política.

João Rufino Sobrinho
Prefeito Municipal

Deusely Elizeu da Silva Lessa
Secretária Municipal de Administração

CERTIDÃO
Certifico para os devidos fins que a presente Lei Complementar foi publicada por afixação no quadro de avisos desta Prefeitura. Mantena, 05 /10 /2021.

Nara Ismaila Oliveira Gomes
Chefe de Serviço de Administração
Matrícula 030.420/1714

Registro fls. 03 do Livro Mecanizado nº. 01/2021.

Avenida José Mol, nº216 - 1º andar - Centro – Mantena - MG - CEP 35290-000